

Vorläufige Preisliste

Neubau-Eigentumswohnungen Frankfurter Straße 107-109, Köln-Buchheim

Einheit Nr.	Lage im Objekt	Anzahl Zimmer	m ² Wohnfl.	Kaufpreis	aktueller Stand
Gewerbe	Erdgeschoss	Praxis	88,62		reserviert
Wohnung 01	1. OG links	1 Zimmer	56,50	282.400,00 €	
Wohnung 02	1. OG Mitte links	1 Zimmer	36,03	179.900,00 €	vorreserviert
Wohnung 03	1. OG Mitte rechts	1 Zimmer	31,94	159.600,00 €	vorreserviert
Wohnung 04	1. OG rechts	1 Zimmer	50,38	249.500,00 €	
Wohnung 05	2. OG links	2 Zimmer	63,44	318.200,00 €	
Wohnung 06	2. OG Mitte links	1 Zimmer	38,35	199.000,00 €	vorreserviert
Wohnung 07	2. OG Mitte rechts	1 Zimmer	33,82	181.800,00 €	vorreserviert
Wohnung 08	2. OG rechts	1 Zimmer	49,94	259.900,00 €	
Wohnung 09	3. OG links	2 Zimmer	63,78	332.800,00 €	
Wohnung 10	3. OG Mitte links	1 Zimmer	39,09	210.700,00 €	vorreserviert
Wohnung 11	3. OG rechts	3 Zimmer	79,96	418.000,00 €	
Wohnung 12	4. OG + DG links	5 Zimmer	138,26	698.600,00 €	
Wohnung 13	4. OG Mitte links	1 Zimmer	39,38	216.000,00 €	vorreserviert
Wohnung 14	4. OG + DG rechts	4 Zimmer	143,42	728.000,00 €	

Hinweis:

Wohnflächen sowie Kaufpreise sind noch unverbindlich, Änderungen bleiben vorbehalten!

Für diverse Wohnungen gibt es bereits konkrete Interessenten mit Vorreservierung;**Verbindliche Reservierungen erfolgen in Kürze nach abschließender Kostenkalkulation!****Effizienzlevel****Grundvariante
2020-03-10:LuWaWp**CO₂-Emissionen **29.0** [kg/(m²*a)]